



evropský  
sociální  
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM  
LIDSKÉ ZDROJE  
A ZAMĚSTNANOST

PODPORUJEME  
VAŠI BUDOUCNOST  
[www.esfcr.cz](http://www.esfcr.cz)

## DODATEČNÉ INFORMACE

k veřejné zakázce malého rozsahu na „Zajištění úklidových služeb“

**Veřejná zakázka**

„Zajištění úklidových služeb“

**Zadavatel**

Fond dalšího vzdělávání; se sídlem Na Maninách 20, 170 00 Praha 7; zastoupený: Mgr. Lenkou Kauckou, pověřenou řízením, IČO: 004 05 698

**Způsob zadání**

Veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná prostřednictvím elektronického tržiště zadavatele dle Pravidel systému používání elektronických tržišť subjekty veřejné správy při pořizování a obměně určených komodit.

Veřejná zakázka je spolufinancovaná z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost (dále jen „OP VK“), konkrétně z projektu „Stáže ve firmách – vzdělávání praxí“, (r. č. CZ.1.07/3.1.00/41.0001 (výzva č. 41 OP VK), z projektů realizovaných zadavatelem a financovaných z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost (dále jen „OP LZZ“), konkrétně z projektů Pracovní návyky jako komplex individuálního poradenství, cíleného zaškolení, aktivizace místních aktérů a rozvoje potenciálu vybraných lokalit (r. č. CZ.1.04/2.1.00/03.00018); Podpora neformálních pečovatelských skupin (r. č. CZ.1.04/3.1.00/C6.00002); Rozvoj poradenství poskytovaného Úřadem práce pro cizince (r. č. CZ.1.04/2.2.00/11.00020); Koordinace profesního vzdělávání jako nástroje služeb zaměstnanosti (r. č. CZ.1.04/2.2.00/11.00017); Vzdělávání zaměstnanců se zdravotním postižením (r. č. CZ.1.04/1.1.00/A5.00001); Stáže pro mladé zájemce o zaměstnání (r. č. CZ.1.04/2.1.00/99.00001); Stáže pro mladé zájemce o zaměstnání 2 (r. č. CZ.1.04/2.1.00/C8.00001); Vzdělávání uchazečů o zaměstnání v oblasti socioekonomických kompetencí (r. č. CZ.1.04/2.1.00/03.00016); Podpora kvality v celoživotním a kvalifikačním vzdělávání zaměstnanců v sociálních službách“ (r. č. CZ.1.04/3.1.00/04.00010); Sdílení pracovních míst jako forma podpory mezigeneračního transferu kompetencí mezi pracovníky (r. č. CZ.1.04/2.2.00/11.00024); Rozvoj poradenství poskytovaného Úřadem práce pro cizince (r. č. CZ.1.04/2.2.00/11.00020); Systém efektivního řízení lidských zdrojů Úřadu práce ČR (r. č. CZ.1.04/2.2.00/11.00022); Optimalizace institucionálního zabezpečení rovných příležitostí žen a mužů, prostřednictvím sdílení zkušeností a dovedností se zahraničními partnery (r. č. CZ.1.04/5.1.00/81.00004).



evropský  
sociální  
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,  
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání  
pro konkurenceschopnost

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ



evropský  
sociální  
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM  
LIDSKÉ ZDROJE  
A ZAMĚSTNANOST

PODPORUJEME  
VAŠI BUDOUCNOST  
[www.esfcr.cz](http://www.esfcr.cz)

V případě, že zadavatel obdrží příslušné finanční prostředky, může být veřejná zakázka financována i z následujících projektů:

- Stáže ve firmách II.

a dále z činností zadavatele vztahující se k blíže nespécifikovaným projektům v budoucnu realizovaných zadavatelem a financovaných z OP LZZ či z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost.

Dne 14. 7. 2014 a 15. 7. 2014 obdržel zadavatel žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Zadavatel poskytuje dodatečné informace v tomto znění:

### **Dotaz dodavatele a odpověď zadavatele**

#### **Dotaz č. 1 ze dne 14. 7. 2014:**

1. Prosim o vysvětlení rozporu, který vidím mezi Čl. VI - poslední odstavec "Výzvy" a základní hodnotícím kritériem, kterým je nejnižší nabídková cena. Podle mého nemůžete po dodavateli chtít, aby Vám garantoval, resp. povrdil, že si můžete "odepsat", resp. započítat náhradní plnění do výše limitu VZ a zároveň uvést jako hodnotící kritérium nejnižší nabídkovou cenu. Pokud bychom předložili jako nabídkovou cenu např. 250 tis. Kč, nemohli bychom Vám potvrdit zápočet náhradního plnění ve výši 490 tis. Kč.

2. Vedoucí úklidu, kteří se dnes, podle "Výzvy" zúčastnili prohlídky mne informovali, že výměry, které uvádíte v příloze č. 2 - nejsou přesné, což jim potvrdila u zúčastněná kontaktní osoba zadavatele při prohlídce. Výměry jsou velmi podstatnou součástí kalkulace nabídky z hlediska normy času. Krom toho finanční limit zakázky je v kolizi s časovým rozmezím úklidu (18-22 hod.), i s ohledem na náročnost úklidu i s Vaším požadavkem zajištění přímého úklidu prostor FDV OZP (pomalejší úklid je tedy nutno nahradit větším počtem OZP, což představuje vyšší cenu návazně na státem stanovenou minimální mzdu i když se st. příspěvkem. V případě přímé účasti OZP při úklidu by bylo nutné opětovně žádat o vymezení CHPM, neboť organizace, která již poskytuje NP má OZP zaměstnané na jiných zakázkách, ale podíl více jak 50% OZP z celkového přep. počtu zam. splňuje. V takovém případě nemůže splnit požadavek přímého úklidu OZP na této VZ neboť vymezení nemůže nikdy stihnout vyřídít ( jedině, že by měla dispozici takový počet OZP, který by mohla na tuto VZ uvolnit). Zadání patrně sestavoval někdo, kdo postupy vyřizování žádostí o vymezení CHPM, nebo vůbec věnované této problematice, nerozumí. Doporučuji výzvu pro nepřesnosti a kolize zrušit a postavit zadání na reálných základech, nikoliv na mylných představách.

#### **Odpověď zadavatele č. 1 ze dne 15. 7. 2014:**

**Ad. 1** Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako cena, která slouží zadavateli pro určení druhu zadávacího, případně výběrového řízení. Současně pak zadavatel používá výši předpokládané hodnoty veřejné zakázky jako strop maximálního finančního plnění dané smlouvy, a to nezávisle na cenách, které ten který uchazeč nabídne. Součástí plnění jsou vyjma pravidelných, paušálně oceněných prací i práce na vyžádání



evropský  
sociální  
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,  
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání  
pro konkurenceschopnost

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ



evropský  
sociální  
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM  
LIDSKÉ ZDROJE  
A ZAMĚSTNANOST

PODPORUJEME  
VAŠI BUDOUCNOST  
[www.esfcr.cz](http://www.esfcr.cz)

či hodinová sazba mimořádného úklidu, jejichž četnost není zadavatelem předem stanovena a je zcela podřízena okolnostem, aktuálním potřebám zadavatele či nahodilým událostem. Tedy není pravdou, že pokud uchazeč nabídne např. paušální celkovou cenu za dobu plnění pravidelného úklidu v celkové výši 250,- tis. Kč. bez DPH, nemůže být ze smlouvy s ohledem na čerpání předem neurčeného množství prací na vyžádání či mimořádného úklidu čerpáno až do její skutečné výše omezené částkou 490,- tis bez DPH. Zadavatel tak trvá na znění zadávacích podmínek, tak jak jsou v současné době vymezeny.

**Ad. 2** Není rozhodně pravdou, že by během prohlídky vyšlo najevo, že výměry uvedené v příloze č. 2 smlouvy byly nepřesné. Naopak bylo oprávněnou osobou zadavatele vysvětleno, že výměry uvedené v příloze č. 2 smlouvy jsou stanoveny správně a u zmiňovaného zástupce dodavatele došlo pouze k přehlédnutí v rámci kolonek tabulky a nesečtení jednotlivých druhů podlahových krytin. Doba úklidu byla stanovena po pečlivém zvážení všech provozních atributů zadavatele, a to současně s ohledem na zvážení všech možností a okolností poskytování plnění. Ve věci kapacity počtu OZP zúčastněných na přímém plnění zakázky pak zadavatel uvádí, že zadávací podmínky nastavil dle svých nejlepších znalostí a zkušeností, a je tak na dodavatelích, zda potřebnými kapacitami v daném čase a místě disponují, zda jsou za svých ekonomických podmínek schopni veřejnou zakázku plnit a zda podají v této věci zadavateli řádnou nabídku.

#### **Dotaz č. 2 ze dne 15. 7. 2014:**

Ráda bych se informovala o této veřejné zakázce Veřejná zakázka malého rozsahu (číslo 214132), která byla zveřejněna na portálu AAA POPTÁVKA. Chci se ujistit, že do celkové ceny za úklid nejsou započítané hygienické potřeby.

#### **Odpověď zadavatele č. 2 ze dne 15. 7. 2014:**

Tak jak je uvedeno v příloze č. 1 – Specifikace Plnění v poznámce č. 1 pod čarou cit.: „Sanitární a hygienické potřeby budou Poskytovateli poskytnuty ze strany Objednatele; jejich zajištění / dodání Poskyvatelem není požadováno a není tedy předmětem plnění Veřejné zakázky.“ Dodavatel pak naopak zajišťuje prostředky sloužící k poskytování samotného úklidu tj. např.: čisticí, desinfekční a ošetřovací prostředky aj., tak jak je specifikováno v odst. 4. 1. návrhu smlouvy.

V Praze dne 15. 7. 2014

**Mgr. Lenka Kaucká, v. r.**

Za správnost: Mgr. Lenka Lelitovská



evropský  
sociální  
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,  
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání  
pro konkurenceschopnost

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ