



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



KRÁLOVÉHRADECKÝ
KRAJ

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

VÝZVA K JEDNÁNÍ

v jednacím řízení bez uveřejnění

ve smyslu ustanovení § 34 odst. 2 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

v rámci veřejné zakázky na **služby**

s názvem:

**„Azylové domy – matky s dětmi – Náchodsko,
Broumovsko“**

V Hradci Králové, dne 13. 11. 2014



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



KRÁLOVÉHRADECKÝ
KRAJ

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

1. Identifikace zadavatele

1.1 Identifikace zadavatele

Zadavatel: Královéhradecký kraj
sídlem: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
IČ: 708 89 546
DIČ: CZ70889546
právní forma: vyšší územněsprávní celek
zastoupen: Bc. Lubomírem Francem, hejtmánem
Kontaktní osoba: Mgr. Robert Černý, vedoucí oddělení analýz, koncepcí a financování odboru sociálních věcí
Telefon, fax: +420 495 817 432 / +420 495 817 432
E-mail: rcerny@kr-kralovehradecky.cz

1.2 Identifikace osoby zastupující zadavatele ve smyslu ustanovení § 151 zákona

Osoby zastupující zadavatele při výkonu zadavatelských činností této veřejné zakázky:

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ JELÍNEK s.r.o.
se sídlem: Dražkovice 181, 533 33 Pardubice
IČ: 28782917
DIČ: CZ28782917
zastoupena: JUDr. Terezou Jelínkovou, advokátem a jednatelem
Kontaktní osoby: Mgr. Zdeněk Tomáš
Telefon, fax: +420 774 393 898 / +420 466 310 691
E-mail: zakazky@advokatijelinek.cz

2. Předmět veřejné zakázky

2.1 Název veřejné zakázky

„Azylové domy – matky s dětmi – Náchodsko, Broumovsko“

2.2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem zakázky bude závazek veřejné služby spočívající v poskytování služby sociální prevence azylové domy pro matky s dětmi bez přístřeší pobytovou formou v Náchodě pro region Náchodsko a Broumovsko s požadovanou minimální kapacitou 72 lůžek.

Sociální služby - souhrnné informace			Předpokládaná hodnota VZ	Lokalita
Druh sociální služby	Převažující cílová skupina	Specifikace služby		
Azylové domy dle § 57 ZSS	Osoby bez přístřeší	Azylové domy – matky s dětmi	3.189.109,- Kč	Náchod

Zadavatel požaduje v rámci plnění předmětu této veřejné zakázky naplnění následujících podmínek:



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



KRÁLOVÉHRADECKÝ
KRAJ

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

Závazek dodavatele provozovat službu azylové domy představuje komplexní zajištění služeb k dosažení samostatnosti, nezávislosti a soběstačnosti osob cílové skupiny zaměřené na stabilizaci situace rodičů (zejména matek). Hlavní cíle služby směřují k podpoře integrace osob cílové skupiny na trh práce a do společnosti, k udržení a rozvoji spolupráce s dalšími subjekty za tímto účelem (pronajímatelé, místní samosprávy), dále k udržení a posílení spolupráce při řešení situace klienta s orgány sociálně právní ochrany dětí, návaznými sociálními službami a službami poskytovanými v přirozeném prostředí (zejména sociálně aktivizačních služeb, poradenských služeb), cíle služby směřují také k prosazování práv osob cílové skupiny na trhu bydlení.

Potřeby zadavatele spočívají v nutnosti zabezpečení stabilní služby v regionu Náchodsko, Broumovsko s následujícími kritérii, jež budou předmětem jednání v rámci JŘBU:

- Zajištění dostupnosti 24 hodin denně.
- Zajištění dostupnosti pro sjednaný počet domácností.
- Zajištění kapacity 72 lůžek.
- Zajištění okamžité kapacity sjednaného počtu pracovníků vykonávajících odbornou činnost v sociálních službách dle § 115 odst. 1 ZSS ve sjednané době
- Místo poskytování služby Náchod
- Minimální zajištění pracovníků vykonávající odbornou činnost v sociálních službách dle § 115 odst. 1 ZSS ročně, tj. průměrný přepočtený počet pracovníků 6,5 úvazku za kalendářní rok.

Přesnější specifikace veřejné zakázky je obsažena v Zadávací dokumentaci k tomuto JŘBU. V rámci jednání je zadavatel oprávněn dohodnout s vyzvaným zájemcem i jiné podmínky plnění veřejné zakázky, než které jsou uvedeny ve výzvě k jednání či v zadávací dokumentaci ve smyslu § 34 odst. 4 zákona.

3. Informace k jednání

3.1 Předmět jednání

Hlavním předmětem jednání mezi zadavatelem a zájemcem bude projednání předmětu plnění a obsahu nabídky zájemce, kterou následně podá za účelem zadání veřejné zakázky v jednacím řízení bez uveřejnění.

Předpokládaný program jednání je následující:

- Zahájení jednání a úvod;
- Popis a bližší vysvětlení předmětu veřejné zakázky;
- Stanovení finančních podmínek (tzv. vyrovnávací platba)
 - Předpokládaná hodnota veřejné zakázky
 - Způsob financování veřejné zakázky;
- Podstatné náležitosti realizační smlouvy;
- Požadavky na strukturu a formu nabídky, stanovení lhůt;
- Vyhotovení a podepsání zápisu z jednání;
- Ukončení jednání.



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



KRÁLOVÉHRADECKÝ
KRAJ

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

3.2 Termín jednání a termín posledního možného jednání

První jednání se zájemcem (uchazečem) se bude konat **dne 20. 11. 2014 od 8:00 hodin** v sídle zadavatele na adrese **Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové, PSČ 500 03**, místnost č. 4c-P1.443. Zájemce se při příchodu ohlásí na recepci.

Zadavatel požaduje, aby zájemce alespoň jeden den předem potvrdil osobě zastupující zadavatele svoji účast na tomto jednání.

S přihlédnutím k harmonogramu tohoto zadávacího řízení zadavatel stanovuje, že termín posledního možného jednání je **dne 24. 11. 2014 od 8:00 hodin** v sídle zadavatele na adrese **Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové, PSČ 500 03**, místnost č. 4c-P1.443. Zadavatel požaduje, aby zájemce alespoň tři dny předem potvrdil svoji účast na tomto jednání. Zadavatel se s uchazečem může případně dohodnout na termínu posledního jednání podle aktuální potřeby v průběhu prvního jednání. Poslední jednání však bude stanoveno tak, aby jednání skončilo před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a zároveň aby měl uchazeč dostatek času na vypracování své nabídky.

3.3 Způsob a zásady jednání; jazyk jednání

Jednání bude probíhat pouze s jedním zájemcem. Zadavatel nestanovuje způsob a zásady, podle kterých bude probíhat jednání. Jednotlivá jednání budou probíhat v termínech a způsobem vzájemně dohodnutým mezi zadavatelem a vyzvaným zájemcem.

Jednání se zájemcem bude probíhat v českém jazyce.

3.4 Další informace

Předmětem jednání mohou být veškeré aspekty předmětu plnění veřejné zakázky. Za zájemce se mohou jednoho jednání účastnit nejvýše dvě (2) osoby. Zadavatel může umožnit účast i více osob, které se budou jednání za zájemce účastnit.

O každém jednání se zájemcem sepíše zadavatel protokol, který bude obsahovat všechna ujednání učiněná v rámci jednání, datum jednání, předmět jednání a jeho výsledek. Protokol podepíše zadavatel i zájemce, přičemž zástupce zájemce musí být pro takový případ vybaven zvláštní plnou mocí, nejde-li o osobu (popř. osoby) oprávněnou zavazovat zájemce podle údajů zapsaných v obchodním rejstříku. Údaji obsaženými v podepsaném protokolu je zájemce vázán a tyto údaje jsou určující pro obsah podávané nabídky, pokud nebudou v rámci dalších fází jednání dohodnuty pro zadavatele celkově výhodnější podmínky. Zájemce obdrží jedno vyhotovení protokolu z jednání.

Vzhledem k tomu, že jednání bude probíhat pouze s jedním uchazečem, nestanovuje zadavatel blíže způsob a zásady tohoto jednání.

4. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Zakázka je zadávána v jednacím řízení bez uveřejnění dle ustanovení § 23 odst. 4 písm. a) zákona, neboť z důvodů vyplývajících ze zvláštního právního předpisu, tj. zákon č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění (dále jen „ZSS“), může být zakázka plněna pouze určitým dodavatelem – zájemcem.

Sociální služby jsou upraveny zvláštním právním předpisu, tj. ZSS. Tento zákon umožňuje poskytovat sociální služby podle ustanovení § 78 odst. 1 ZSS výlučně pouze poskytovatelům, kteří disponují oprávněním k poskytování sociálních služeb, které vzniká na základě rozhodnutí o registraci. Jak již bylo zmíněno, podmínkou registrace je podle ustanovení § 79 odst. 1 ZSS vlastnické nebo jiné právo k objektu nebo prostorám, v nichž budou sociální služby poskytovány, a zajištění materiálních a

technických podmínek odpovídajících druhu poskytovaných sociálních služeb. Název a místo zařízení anebo místo nebo místa poskytování sociálních služeb je součástí rozhodnutí o registraci.

Podmínky pro použití jednacích řízení bez uveřejnění dle ustanovení § 23 odst. 4 písm. a) zákona jsou splněny při naplnění kritéria, že „z důvodů vyplývajících ze zvláštního právního předpisu (tj. ZZS) může být veřejná zakázka splněna pouze určitým dodavatelem“. Z provedené rešerše provedené zadavatelem prokazatelně vyplývá naplnění 2 základních podmínek:

- danou veřejnou zakázku je reálně schopen splnit pouze jeden dodavatel, který disponuje určitými vlastnostmi;
- je prokazatelná objektivní nemožnost ostatních dodavatelů poskytnout zadavateli jím požadované plnění a pro zadavatele tedy neexistuje jiné řešení, než zadat veřejnou zakázku jednomu konkrétnímu dodavateli – důvody vyplývající ze zvláštního právního předpisu (tj. ZZS).

Výsledek posouzení trhu potenciálních poskytovatelů předmětu této veřejné zakázky:

Na základě provedeného průzkumu trhu pomocí tzv. *Registru poskytovatelů sociálních služeb* (zřízeného zákonem č. 108/2006 sb., o sociálních službách, v platném znění), který spadá do působnosti Ministerstva práce a sociálních věcí ČR pouze níže uvedený poskytovatel příslušných sociálních služeb:

Poskytovatel sociální služby, jež je předmětem této veřejné zakázky		
Název poskytovatele příslušné sociální služby	Sídlo poskytovatele příslušné sociální služby	IČ poskytovatele příslušné sociální služby
Farní charita Náchod – SV. ANNA Domov pro matky s dětmi	Borská 621, Náchod, 547 01 Náchod	46 524 282
Naplnění požadavku na dostatečnou kapacitu	Poskytovatel má dostatečnou a zároveň požadovanou kapacitu 72 lůžek, služba může být tedy poskytována v požadované kapacitě.	
Naplnění požadavku místní působnost v požadovaném místě	Působnost je výslovně omezena pouze na určitý region Náchodsko, Broumovsko, kdy poskytovatel se nachází přímo ve městě Náchod, služba může být tedy poskytována v požadovaném regionu.	
Naplnění obsahu/náplně poskytovaných služeb	Obsah/náplň služeb poskytovaných ze strany poskytovatele spadá do kategorie „azylové domy“, kdy tyto azylové domy mají za cíl zajistit dostupnost služeb pro osoby bez přístřeší, a to konkrétně pro matky s dětmi, přednostně z oblasti Náchodska/Broumovska.	
Naplnění požadované cílové skupiny	Tyto azylové domy mají za cíl zajistit dostupnost služeb pro osoby bez přístřeší, a to konkrétně pro matky s dětmi, přednostně z oblasti Náchodska/Broumovska.	

5. Zadávací dokumentace

5.1 Podmínky přístupu/poskytnutí zadávací dokumentace

V souladu s ustanovením § 34 odst. 2 písm. c) a ustanovením § 48 odst. 5 písm. c) ZVZ zadavatel informuje uchazeče o tom, že zadávací dokumentace bude uchazeči poskytnuta jako součást a příloha této Výzvy k jednání, jinak v elektronické podobě do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele na shora uvedenou adresu osoby zastupující zadavatele.



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



KRÁLOVÉHRADECKÝ
KRAJ

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

6. Požadavky na prokázání kvalifikace

6.1 Informace k prokázání kvalifikace

V rámci tohoto zadávacího řízení postupuje zadavatel v souladu s ustanovením § 51 odst. 3 zákona, a z tohoto důvodu není požadováno prokázání splnění kvalifikace.

7. Informace o hodnotících kritériích

7.1. Hodnotící kritéria

V rámci JŘBU vyzývá zadavatel s poukazem na důvody použití JŘBU uvedené výše v této Zadávací dokumentaci pouze jediného zájemce, proto ve smyslu § 79 odst. 6 ZVZ nebude hodnocení nabídky prováděno. Zadavatel tudíž neuvádí údaje o hodnotících kritériích podle § 78 ZVZ, neboť veřejná zakázka je zadávána pouze jedinému zájemci (uchazeči).

8. Lhůta a místo podání nabídek

8.1 Místo doručení nabídky

Zájemce (uchazeč) může svoji nabídku zaslat poštou, kurýrem či osobně doručit (v pracovní dny od 8:00 do 11:00 hod. a od 12:00 do 16:00 hod.) na adresu:

- Podatelna zadavatele na adrese Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, k rukám Mgr. Roberta Černého

8.2 Lhůta pro doručení nabídky

Lhůta pro doručení nabídky je nejpozději **do 1. 12. 2014 v 12:00 hod.** Rozhodující je čas doručení nabídky, nikoliv čas odeslání.

Nabídka podaná nebo doručená po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebude otevřena. Zadavatel bezodkladně vyrozumí zájemce o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty, a to v souladu s ustanovením § 71 odst. 6 ZVZ.

9. Další informace

9.1 Kontaktní osoba a dodatečné informace

V případě dotazů či zájmu o bližší **informace** se obračejte na kontaktní osoby zadavatele:

- Mgr. Zdeněk Tomáš, tel.: +420 734 393 898, e-mail: zakazky@advokatijelinek.cz

Jestliže máte o realizaci této veřejné zakázky zájem, dovoluujeme si Vás požádat o potvrzení termínu prvního jednání.



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



KRÁLOVÉHRADECKÝ
KRAJ

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

**ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ
JELÍNEK s.r.o.**
Pardubice, Dražkovice 181, PSČ 533 33
IČ: 287 82 917, tel./fax: 466 310 691
www.advokatijelinek.cz

**Bc. Lubomír Franc, hejtman
Královéhradeckého kraje**

**v.z. ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ JELÍNEK s.r.o.
JUDr. Tereza Jelínková, jednatel a advokát**