



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



KRÁLOVÉHRADECKÝ

KRAJ

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

VÝZVA K JEDNÁNÍ

v jednacím řízení bez uveřejnění

ve smyslu ustanovení § 34 odst. 2 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

v rámci veřejné zakázky na **služby**

s názvem:

**„Azylové domy – jednotlivci – Hradecko,
Královehradecký kraj“**

V Hradci Králové, dne 21. 11. 2014



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



KRÁLOVÉHRADECKÝ
KRAJ

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

1. Identifikace zadavatele

1.1 Identifikace zadavatele

Zadavatel: Královéhradecký kraj
sídlem: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
IČ: 708 89 546
DIČ: CZ70889546
právní forma: vyšší územněsprávní celek
zastoupen: Bc. Lubomírem Francem, hejtmánem
Kontaktní osoba: Mgr. Robert Černý, vedoucí oddělení analýz, koncepcí a financování odboru sociálních věcí
Telefon, fax: +420 495 817 432 / +420 495 817 432
E-mail: rcerny@kr-kralovehradecky.cz

1.2 Identifikace osoby zastupující zadavatele ve smyslu ustanovení § 151 zákona

Osoby zastupující zadavatele při výkonu zadavatelských činností této veřejné zakázky:

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ JELÍNEK s.r.o.
se sídlem: Dražkovice 181, 533 33 Pardubice
IČ: 13227335
DIČ: CZ28782917
zastoupena: JUDr. Terezou Jelínkovou, advokátem a jednatelem
Kontaktní osoby: Mgr. Zdeněk Tomáš
Telefon, fax: +420 774 393 898 / +420 466 310 691
E-mail: zakazky@advokatijelinek.cz

2. Předmět veřejné zakázky

2.1 Název veřejné zakázky

„Azylové domy – jednotlivci – Hradecko, Královéhradecký kraj“

2.2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem zakázky bude závazek veřejné služby spočívající v poskytování služby sociální prevence azylové domy pro osoby bez přístřeší pobytovou formou v Hradci Králové pro Královéhradecký kraj s požadovanou minimální kapacitou 32 lůžek.

Sociální služby - souhrnné informace			Předpokládaná hodnota VZ	Lokalita
Druh sociální služby	Převažující cílová skupina	Specifikace služby		
Azylové domy dle § 57 ZSS	Osoby bez přístřeší	Azylové domy - jednotlivci	2.656.637,- Kč	Hradec Králové

Zadavatel požaduje v rámci plnění předmětu této veřejné zakázky naplnění následujících podmínek:

Závazek dodavatele provozovat službu azylové domy představuje komplexní zajištění služeb k dosažení samostatnosti, nezávislosti a soběstačnosti osob cílové skupiny zaměřené na stabilizaci situace osob bez přístřeší. Hlavní cíle služby směřují k podpoře integrace osob cílové skupiny na trh práce a



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



KRÁLOVÉHRADECKÝ
KRAJ

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

bydlení prostřednictvím stabilizace situace uživatelů a realizace sociální práce, k udržení a rozvoji spolupráce s dalšími subjekty za tímto účelem (pronajímatelé, místní samosprávy, subjekty v oblasti zaměstnanosti, zaměstnavatelé), dále k udržení a posílení spolupráce při řešení s návaznými sociálními službami a službami poskytovanými v běžném přirozeném prostředí (zejména služeb sociální rehabilitace), cíle služby směřují také k prosazování práv osob cílové skupiny na trhu bydlení.

Potřeby zadavatele spočívají v nutnosti zabezpečení stabilní služby v regionu Hradec Králové s následujícími kritérii, jež budou předmětem jednání v rámci JŘBU:

- Zajištění časové dostupnosti v ambulantní formě v minimálním rozsahu sjednaného počtu hodin týdně;
- Zajištění okamžité kapacity sjednaného počtu pracovníků v ambulantní formě vykonávajících odbornou činnost v sociálních službách dle § 115 odst. 1 ZSS.
- Minimální dostupná kapacita pracovníků vykonávající odbornou činnost v sociálních službách dle § 115 odst. 1 ZSS terénní formou tj. dostupnost pracovníků k poskytnutí úkonů stanovených vyhláškou ve sjednaném počtu hodin za kalendářní měsíc.
- Zajištění terénní práce v regionu Trutnovsko.
- Zajištění ambulantní formy pracoviště Trutnov.
- Minimální rozsah zajištění pracovníků vykonávající odbornou činnost v sociálních službách dle § 115 odst. 1 ZSS na dobu trvání smlouvy tj. průměrný přepočtený počet pracovníků 3,6 úvazku.
- Minimální okamžitá kapacita služby v jeden okamžik 15 uživatelů pro ambulantní formu.

Přesnější specifikace veřejné zakázky je obsažena v Zadávací dokumentaci k tomuto JŘBU. V rámci jednání je zadavatel oprávněn dohodnout s vyzvaným zájemcem i jiné podmínky plnění veřejné zakázky, než které jsou uvedeny ve výzvě k jednání či v zadávací dokumentaci ve smyslu § 34 odst. 4 zákona.

3. Informace k jednání

3.1 Předmět jednání

Hlavním předmětem jednání mezi zadavatelem a zájemcem bude projednání předmětu plnění a obsahu nabídky zájemce, kterou následně podá za účelem zadání veřejné zakázky v jednacím řízení bez uveřejnění (JŘBU).

Předpokládaný program jednání je následující:

- Zahájení jednání a úvod;
- Popis a bližší vysvětlení předmětu veřejné zakázky;
- Stanovení finančních podmínek (tzv. vyrovnávací platba)
 - Předpokládaná hodnota veřejné zakázky
 - Způsob financování veřejné zakázky;
- Podstatné náležitosti realizační smlouvy;
- Požadavky na strukturu a formu nabídky, stanovení lhůt;
- Vyhotovení a podepsání zápisu z jednání;
- Ukončení jednání.



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



KRÁLOVÉHRADECKÝ
KRAJ

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

3.2 Termín jednání a termín posledního možného jednání

První jednání se zájemcem (uchazečem) se bude konat **dne 1. 12. 2014 od 8:00 hodin** v sídle zadavatele na adrese **Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové, PSČ 500 03, místnost č. 4a-P1.411**. Zájemce se při příchodu ohlásí na recepci.

Zadavatel požaduje, aby zájemce alespoň jeden den předem potvrdil osobě zastupující zadavatele svoji účast na tomto jednání.

S přihlédnutím k harmonogramu tohoto zadávacího řízení zadavatel stanovuje, že **termín posledního možného jednání** je **dne 3. 12. 2014 od 8:00 hodin** v sídle zadavatele na adrese **Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové, PSČ 500 03, místnost č. 4c-P1.443**. Zadavatel požaduje, aby zájemce alespoň den předem potvrdil svoji účast na tomto jednání. Zadavatel se s uchazečem může případně dohodnout na termínu posledního jednání podle aktuální potřeby v průběhu prvního jednání. Poslední jednání však bude stanoveno tak, aby jednání skončilo před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a zároveň aby měl uchazeč dostatek času na vypracování své nabídky.

3.3 Způsob a zásady jednání; jazyk jednání

Jednání bude probíhat pouze s jedním zájemcem. Zadavatel nestanovuje způsob a zásady, podle kterých bude probíhat jednání. Jednotlivá jednání budou probíhat v termínech a způsobem vzájemně dohodnutým mezi zadavatelem a vyzvaným zájemcem.

Jednání se zájemcem bude probíhat v českém jazyce.

3.4 Další informace

Předmětem jednání mohou být veškeré aspekty předmětu plnění veřejné zakázky. Za zájemce se mohou jednoho jednání účastnit nejvýše dvě (2) osoby. Zadavatel může umožnit účast i více osob, které se budou jednání za zájemce účastnit.

O každém jednání se zájemcem sepiše zadavatel protokol, který bude obsahovat všechna ujednání učiněná v rámci jednání, datum jednání, předmět jednání a jeho výsledek. Protokol podepíše zadavatel i zájemce, přičemž zástupce zájemce musí být pro takový případ vybaven zvláštní plnou mocí, nejde-li o osobu (popř. osoby) oprávněnou zavazovat zájemce podle údajů zapsaných v obchodním rejstříku. Údaji obsaženými v podepsaném protokolu je zájemce vázán a tyto údaje jsou určující pro obsah podávané nabídky, pokud nebudou v rámci dalších fází jednání dohodnuty pro zadavatele celkově výhodnější podmínky. Zájemce obdrží jedno vyhotovení protokolu z jednání.

Vzhledem k tomu, že jednání bude probíhat pouze s jedním uchazečem, nestanovuje zadavatel blíže způsob a zásady tohoto jednání.

4. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Zakázka je zadávána v jednacím řízení bez uveřejnění dle ustanovení § 23 odst. 4 písm. a) zákona, neboť z důvodů vyplývajících ze zvláštního právního předpisu, tj. zákon č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění (dále jen „ZSS“), může být zakázka plněna pouze určitým dodavatelem – zájemcem.

Sociální služby jsou upraveny zvláštním právním předpisu, tj. ZSS. Tento zákon umožňuje poskytovat sociální služby podle ustanovení § 78 odst. 1 ZSS výlučně pouze poskytovatelům, kteří disponují oprávněním k poskytování sociálních služeb, které vzniká na základě rozhodnutí o registraci. Jak již bylo zmíněno, podmínkou registrace je podle ustanovení § 79 odst. 1 ZSS vlastnické nebo jiné právo k objektu nebo prostorám, v nichž budou sociální služby poskytovány, a zajištění materiálních a

technických podmínek odpovídajících druhu poskytovaných sociálních služeb. Název a místo zařízení anebo místo nebo místa poskytování sociálních služeb je součástí rozhodnutí o registraci.

Podmínky pro použití jednacního řízení bez uveřejnění dle ustanovení § 23 odst. 4 písm. a) zákona jsou splněny při naplnění kritéria, že „z důvodů vyplývajících ze zvláštního právního předpisu (tj. ZZS) může být veřejná zakázka splněna pouze určitým dodavatelem“. Z provedené rešerše provedené zadavatelem prokazatelně vyplývá naplnění 2 základních podmínek:

- danou veřejnou zakázku je reálně schopen splnit pouze jeden dodavatel, který disponuje určitými vlastnostmi;
- je prokazatelná objektivní nemožnost ostatních dodavatelů poskytnout zadavateli jím požadované plnění a pro zadavatele tedy neexistuje jiné řešení, než zadat veřejnou zakázku jednomu konkrétnímu dodavateli – důvody vyplývající ze zvláštního právního předpisu (tj. ZZS).

Výsledek posouzení trhu potenciálních poskytovatelů předmětu této veřejné zakázky:

Na základě provedeného průzkumu trhu pomocí tzv. *Registru poskytovatelů sociálních služeb* (zřízeného zákonem č. 108/2006 sb., o sociálních službách, v platném znění), který spadá do působnosti Ministerstva práce a sociálních věcí ČR, pouze níže uvedený poskytovatel příslušných sociálních služeb splňuje všechny parametry stanovené projektem:

Poskytovatel sociální služby, jež je předmětem této veřejné zakázky		
Název poskytovatele příslušné sociální služby	Sídlo poskytovatele příslušné sociální služby	IČ poskytovatele příslušné sociální služby
Oblastní charita Hradec Králové – Dům Matky Terezy Hradec Králové	U Mostku 472/5, Pouchov, 503 41 Hradec Králové 7	459 79 855
Naplnění požadavku na dostatečnou kapacitu	Poskytovatel má dostatečnou a zároveň požadovanou kapacitu 32 lůžek	
Naplnění požadavku místní působnost v požadovaném místě	Působnost Oblastní charity Hradec Králové je výslovně omezena pouze na Královéhradecký kraj (zejména Hradecko).	
Naplnění obsahu/náplně poskytovaných služeb	Obsah/náplň služeb poskytovaných ze strany poskytovatele spadá do kategorie „azylové domy“.	
Naplnění požadované cílové skupiny	Cílovou skupinou služeb poskytovaných ze strany poskytovatele jsou osoby bez přístřeší, zejména pak osoby, které vedou rizikový způsob života, nebo jsou tímto způsobem života ohroženi.	

5. Zadávací dokumentace

5.1 Podmínky přístupu/poskytnutí zadávací dokumentace

V souladu s ustanovením § 34 odst. 2 písm. c) a ustanovením § 48 odst. 5 písm. c) zákona zadavatel informuje uchazeče o tom, že Zadávací dokumentace bude uchazeči poskytnuta jako součást a příloha této Výzvy k jednání, jinak v elektronické podobě do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele na shora uvedenou adresu osoby zastupující zadavatele.



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



KRÁLOVÉHRADECKÝ
KRAJ

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

6. Požadavky na prokázání kvalifikace

6.1 Informace k prokázání kvalifikace

V rámci tohoto zadávacího řízení postupuje zadavatel v souladu s ustanovením § 51 odst. 3 zákona, a z tohoto důvodu není požadováno prokázání splnění kvalifikace.

7. Informace o hodnotících kritériích

7.1. Hodnotící kritéria

V rámci JŘBU vyzývá zadavatel s poukazem na důvody použití JŘBU uvedené výše v této Zadávací dokumentaci pouze jediného zájemce, proto ve smyslu § 79 odst. 6 ZVZ nebude hodnocení nabídky prováděno. Zadavatel tudíž neuvádí údaje o hodnotících kritériích podle § 78 ZVZ, neboť veřejná zakázka je zadávána pouze jedinému zájemci (uchazeči).

8. Lhůta a místo podání nabídek

8.1 Místo doručení nabídky

Zájemce (uchazeč) může svoji nabídku zaslat poštou, kurýrem či osobně doručit (v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hod., v úterý, ve čtvrtek a v pátek od 8:00 do 14:00 hod.) na adresu:

- **Podatelna zadavatele na adrese Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, k rukám Mgr. Roberta Černého**

8.2 Lhůta pro doručení nabídky

Lhůta pro doručení nabídky je nejpozději **do 10. 12. 2014 do 10:00 hod.** Rozhodující je čas doručení nabídky, nikoliv čas odeslání.

Nabídka podaná nebo doručená po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebude otevřena. Zadavatel bezodkladně vyrozumí zájemce o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty, a to v souladu s ustanovením § 71 odst. 6 ZVZ.

9. Další informace

9.1 Kontaktní osoba a dodatečné informace

V případě dotazů či zájmu o bližší **informace** se obračejte na kontaktní osoby zadavatele:

- **Mgr. Zdeněk Tomáš, tel.: +420 734 393 898, e-mail: zakazky@advokatijelinek.cz**

Jestliže máte o realizaci této veřejné zakázky zájem, dovolujeme si Vás požádat o potvrzení termínu prvního jednání.



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



KRÁLOVÉHRADECKÝ
KRAJ

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

**ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ
JELÍNEK s.r.o.**
Pardubice, Dražkovice 181, PSČ 535 33
IČ: 287 82 917, tel./fax: 466 510 691
www.advokatijelinek.cz

**Bc. Lubomír Franc, hejtman
Královéhradeckého kraje**

**v.z. ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ JELÍNEK s.r.o.
JUDr. Tereza Jelínková, jednatel a advokát**